

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

ПРОЕКТ

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием СНТ "50 лет Победы"

Протокол № _____ от " ____ " _____ 2023 года

Председатель товарищества

_____ И.Г.Расторгуев

Финансово-экономическое обоснование членских взносов и платежей лиц,
указанных в части 1 статьи 5 ФЗ № 217 от 29 июля 2017 года
на 2024 год (с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.)

Количество участков на территории СНТ - 780 участков

Наименование статьи расходов		Сумма	Единица измерения	Количество ед.изм.	Цена с 100 м2
1	Зарботная плата				
	Председатель	718,345	100 м2	6,406.48	112.13
	Бухгалтер	628,552	100 м2	6,406.48	98.11
	Специалист отдела кадров	179,586	100 м2	6,406.48	28.03
	Разнорабочий	99,864	100 м2	6,406.48	15.59
2	Хозяйственные расходы				
	Налог на землю общего пользования	59,693	100 м2	6,406.48	9.32
	Водный налог	40,000	100 м2	6,406.48	6.24
	Услуги банка	56,400	100 м2	6,406.48	8.80
	Установка системы видеонаблюдения контейнерной площадки	40,000	100 м2	6,406.48	6.24
	Реконструкция контейнерной площадки	35,000	100 м2	6,406.48	5.46
	Ремонт дороги въездной группы	60,000	100 м2	6,406.48	9.37
	Подготовка и проведение собрания	50,000	100 м2	6,406.48	7.80
	Юридические услуги, судебные расходы, нотариальные расходы, госпошлины)	400,000	100 м2	6,406.48	62.44
	Услуги связи, сторожка. Интернет - АСКУЭ	12,000	100 м2	6,406.48	1.87
	Оплата за домен сайта, почтовые расходы, абонетский ящик	80,000	100 м2	6,406.48	12.49
	Канцелярские товары	50,000	100 м2	6,406.48	7.80
	Вывоз мусора	1,600,475	100 м2	6,406.48	249.82
	Вывоз крупногабаритного мусора	480,000	100 м2	6,406.48	74.92
	Хозяйственные расходы и ТМЦ (лампы, провода, краны, светоотражающие указатели на дорогах, программирование пропусков и прочее)	106,000	100 м2	6,406.48	16.55
	Благоустройство территории СНТ, чистка снега на территории СНТ (32000*3 мес), покос травы ТП, водонапорных башен и обочин, обработка химикатами территории от борщевика сосновского, ремонт шлагбаума	380,836	100 м2	6,406.48	59.45
	Программа 1С - ЖКХ, Отчетность 1С	60,000	100 м2	6,406.48	9.37
Расходы на противопожарную безопасность (замена огнетушителей и щитов), систему звукового оповещения.	70,000	100 м2	6,406.48	10.93	

	Договор ГПХ (Услуги сторожей - 4 человека) с 01.01.2024 по 31.12.2024 года	1,092,483	100 м2	6,406.48	170.53
	Договор ГПХ (Адвокатские услуги) с 01.01.2024 по 31.12.2024 года	224,487	100 м2	6,406.48	35.04
	Договор ГПХ (Отчеты по лицензии на воду) с 01.01.2024 по 31.12.2024 года	58,435	100 м2	6,406.48	9.12
	Договор ГПХ (Оповещение садоводов по электронной почте, телефону, рассылка квитанций) с 01.01.2024 по 31.12.2024 года	538,764	100 м2	6,406.48	84.10
3	Эксплуатационные расходы				
	Сантехник, в режиме дежурного	77,000	100 м2	6,406.48	12.02
	Восстановительные работы на водопроводе	154,000	100 м2	6,406.48	24.04
	Трактор, расходы на содержание	70,000	100 м2	6,406.48	10.93
	Трактор, компенсация расходов на ГСМ	30,000	100 м2	6,406.48	4.68
	Компенсация расходов на ГСМ а/м для служебных поездок	60,000	100 м2	6,406.48	9.37
	Расчистка от деревьев и кустарников территории под линиями электропередач ВЛ-10 кВ и ВЛ- 0,4 кВ., с вывозом и утилизацией, устранение замечаний инспекции лесного хозяйства	80,000	100 м2	6,406.48	12.49
	Покупка и установка насосов для водонапорных башен	60,000	100 м2	6,406.48	9.37
	Укрепление колодцев, замена крышек люков колодцев, аварийно-восстановительные работы на водопроводе	50,000	100 м2	6,406.48	7.80
	Изготовление схемы СНТ и указателей улиц	35,000	100 м2	6,406.48	5.46
	Изготовление баннеров и объявлений	30,000	100 м2	6,406.48	4.68
4	Обслуживание электросетей и АСКУЭ				
	Договор на обслуживание электросетей	300,000	100 м2	6,406.48	46.83
	Договор на работу с сайтом и системой АСКУЭ	288,000	100 м2	6,406.48	44.95
	Оплата электропотребления сторожки и общего имущества (уличное освещение и насосы) среднее значение	1,002,000	100 м2	6,406.48	156.40
	Техническое обслуживание АСКУЭ	40,000	100 м2	6,406.48	6.24
	Оплата потерь на 5 подстанциях	212,800	100 м2	6,406.48	33.22
	ИТОГО за год, рублей	9,609,720			1,500.00